

中古住宅構造確認依頼書・中古住宅構造確認書

[参考書式]

(ご注意) 当該書式については、当該書式により構造区分を確認できることを機構が把握している住宅メーカーの場合のみご利用いただけます。必ず、事前に機構HP (http://www.flat35.com/) で当該書式が利用可能な住宅メーカーであることを確認のうえご利用ください。

中古住宅構造確認依頼書

私が所有する下記の住宅について、構造区分の確認を依頼します。

住宅メーカー **〇〇ハウス** 殿 依頼日 平成 **22** 年 **4** 月 **1** 日

依頼者 (住宅所有者)

郵便番号 〒 (**000** - **0000**)

現住所 **東京都西東京市〇〇町××-××-××**

電話番号 (**042**) - (**0000**) - (**0000**)

FAX番号 (**042**) - (**0000**) - (**0000**)

フリガナ **コウゾウ タロウ**

住宅所有者名 **構造 太郎**

地名地番	東京都西東京市〇〇町××-××-××		
住居表示	東京都西東京市〇〇町△△-△△-△△		
表示登記の原因及びその日付 (新築時期)	<input type="checkbox"/> 昭和	<input checked="" type="checkbox"/> 平成	14 年 4 月 10 日
敷地面積	162 . 34 m ²	床面積	125 . 35 m ²
階数	地上 2 階 地下 0 階	戸建型式	<input checked="" type="checkbox"/> 一戸建て <input type="checkbox"/> 重ね建て <input type="checkbox"/> 連続建て <input type="checkbox"/> 共同建て
増・改築の有無	増・改築 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	建物の商品名等 (分かる場合)	
修繕	修繕 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		

<依頼者確認事項>

- 1 住宅所有者の本人確認のため、資料の提出等が必要となる場合があることを承知しています。
- 2 住宅所有者の本人確認ができない場合や所定の構造であることを確認できない場合等には、「中古住宅構造確認書」を受け取れないことを承知しています。
- 3 依頼をする住宅についての構造確認は、当該住宅の新築時の構造区分を確認するものであり、依頼者に対して住宅の瑕疵がないことや住宅の性能を保証するものではないことを承知しています。
- 4 本構造確認依頼書又は構造確認書に虚偽があった場合は、融資の対象とならないことを承知しています。

中古住宅構造確認書

「中古住宅構造確認依頼書」により依頼のあった上記住宅については、次の構造で建築されたものであることを確認しました。

住宅所有者名 **構造 太郎** 殿 確認日 平成 **22** 年 **4** 月 **2** 日

確認者 (住宅メーカー)

会社名 **〇〇ハウス**

担当部署名 **住宅設計部**

担当者名 (**設計 太郎**) 電話番号 (**03**) - (**0000**) - (**0000**)

構造 耐火構造 (性能耐火構造を除く) 準耐火構造 (省令準耐火構造を含む) 木造 (耐久性有)

備考欄

※1 本構造確認書は、当該住宅に係る中古住宅適合証明申請の際に、申請先の検査機関又は適合証明技術者にご提出ください。

※2 本構造確認書は、依頼された住宅の新築時の構造区分を確認しているものであり、依頼者に対して住宅の瑕疵がないことや住宅の性能を保証するものではありません。

20100401

この書式は、住宅の構造について住宅メーカーに確認する場合に使用する。

この欄は、依頼者 (住宅所有者) が記入する。

この欄は、確認依頼のあった住宅の構造について、住宅メーカーが確認したうえで、確認者 (住宅メーカー) が記入する。

「構造」欄のいずれかにチェックが入っていることを確認する。